

Создано: 27.05.2025 в 11:10

Обновлено: 27.10.2025 в 11:26

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Шмидта, 37А**

9 270 400 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Шмидта, 37А

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Шмидта](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в новом жилом районе Улаан Хото от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 5. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов - Отдельный вход - Витринное остекление - Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа

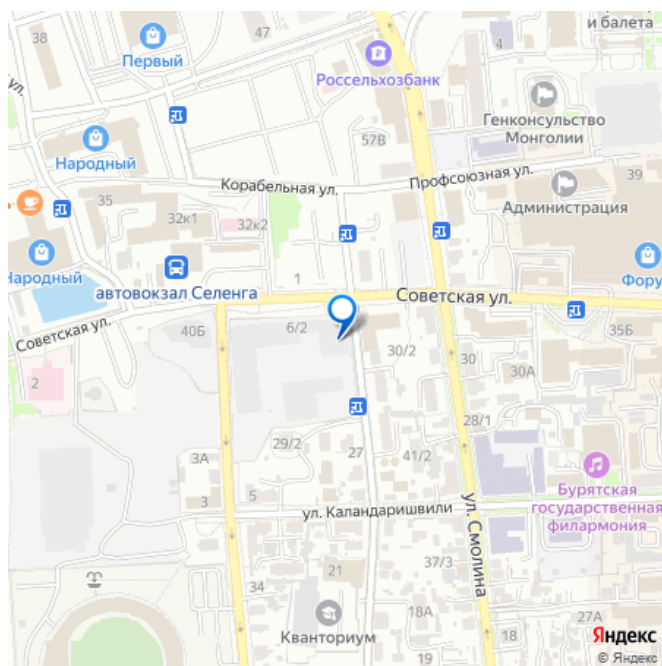
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928013567>

2

ПИК, ПИК

79836301789

для заметок

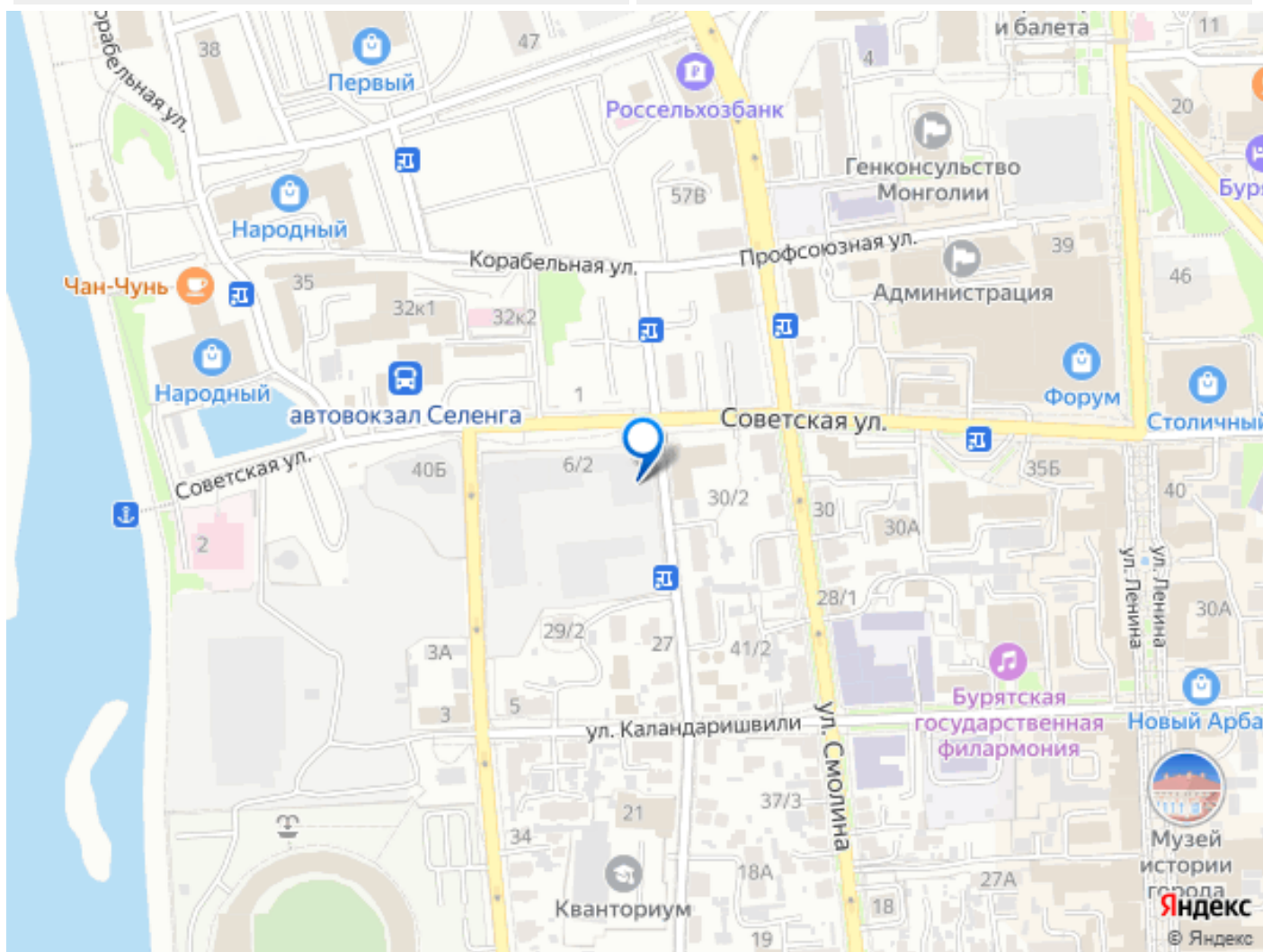


деятельности: помещения одинаково хорошо подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей -

Электрическая мощность: до 0,2 кВт «Улаан Хото» сочетает богатое культурное наследие Бурятии и современный уровень комфорта.

Традиционные элементы найдут своё отражение в архитектуре домов, создавая атмосферу уюта и гармонии. В квартале появятся два пешеходных бульвара, школа, детские сады и поликлиника. В коммерческих помещениях на первых этажах откроются кафе, магазины и полезные сервисы — чтобы купить свежее испечённый хлеб или забрать онлайн-заказ, достаточно лишь спуститься на лифте. Корпус 2. Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2027.





Move.ru - вся недвижимость России