

Создано: 14.07.2025 в 06:13

Обновлено: 25.09.2025 в 19:16

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица  
Молина, 67к1

5 400 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Молина, 67к1

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Молина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

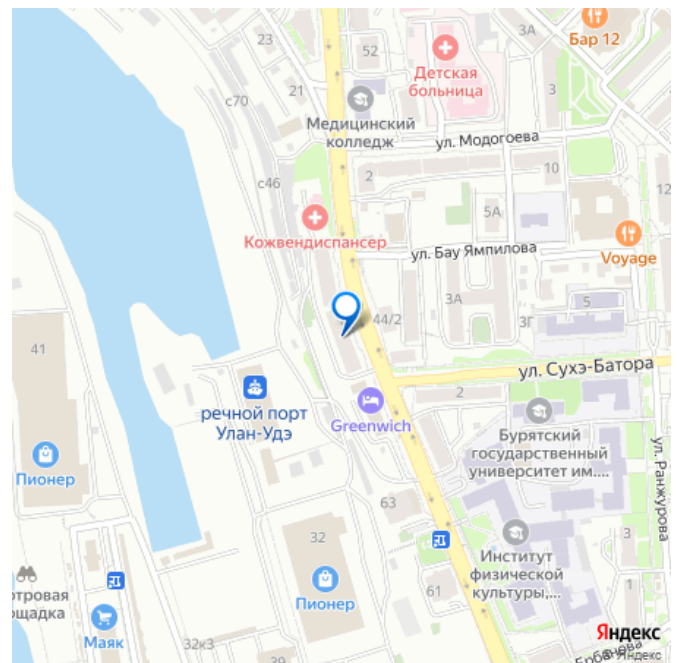
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928486075>

2

**Раджана Фёдоровна Иринцеева,**  
**Этажи Улан-Удэ**

**79834500813**

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

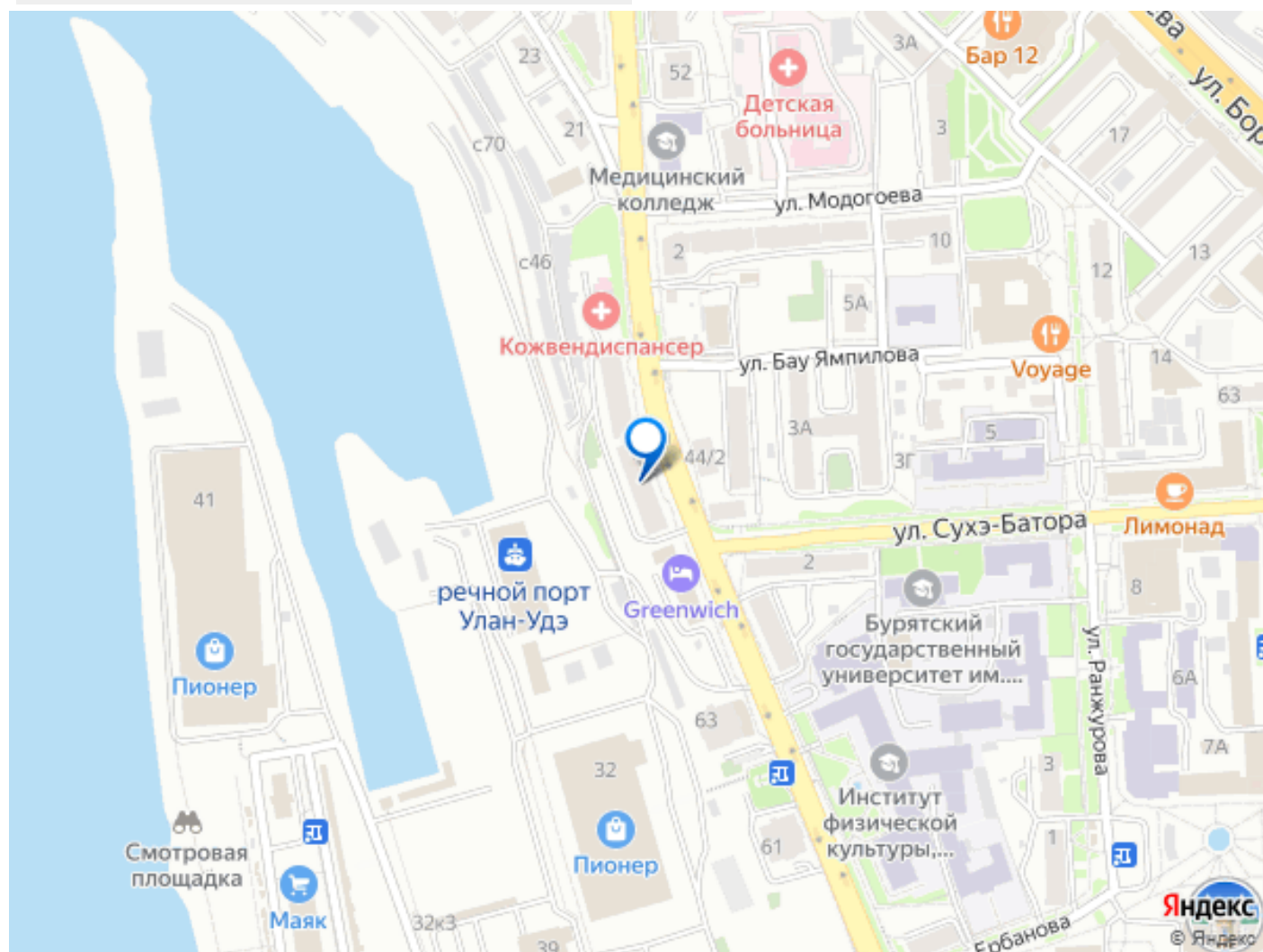
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уникальная квартира-студия в самом сердце города идеальное решение для тех, кто хочет инвестировать в готовый бизнес! Общая площадь 27,7 кв.м. на 12 этаже это не просто жилье, а настоящая находка для успешного старта в мире недвижимости. Эта уютная квартира с современным ремонтом уже приносит доход! Она сдается в аренду через надежное юридическое лицо, специализирующееся на управлении недвижимостью. Вам не нужно беспокоиться о поиске арендаторов или поддержании порядка все вопросы решает профессиональная компания. В рамках договора обеспечивается регулярная уборка, текущий ремонт, а также оплачиваются коммунальные услуги: электричество, вода и интернет. Вы просто получаете стабильный доход без лишних хлопот! Квартира без обременений. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушным, находится в 5 минутах ходьбы от площади Советов, здания правительства, есть прямой рейс до Иволгинского дацана, а также в аэропорт. В доме расположены аптеки, магазины, ателье, Озон, Wildberries. Отличная транспортная инфраструктура, в шаговой доступности поликлиника, больница, школы с углубленным изучением, гимназия и детские сады. Вблизи находится БГУ, что делает квартиру привлекательной для студентов и молодых специалистов. Ухоженная придомовая территория создает комфортную

атмосферу для жизни и отдыха. Не упустите возможность стать владельцем этого выгодного объекта! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время. Ваше новое успешное начало ждет вас! Код пользователя: 63315 Номер в базе: 7650097





Move.ru - вся недвижимость России