

🕒 Создано: 24.09.2025 в 08:15

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 19:27

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Молина, 67к1**

6 000 000 ₮

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Молина, 67к1

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Молина](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

17/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

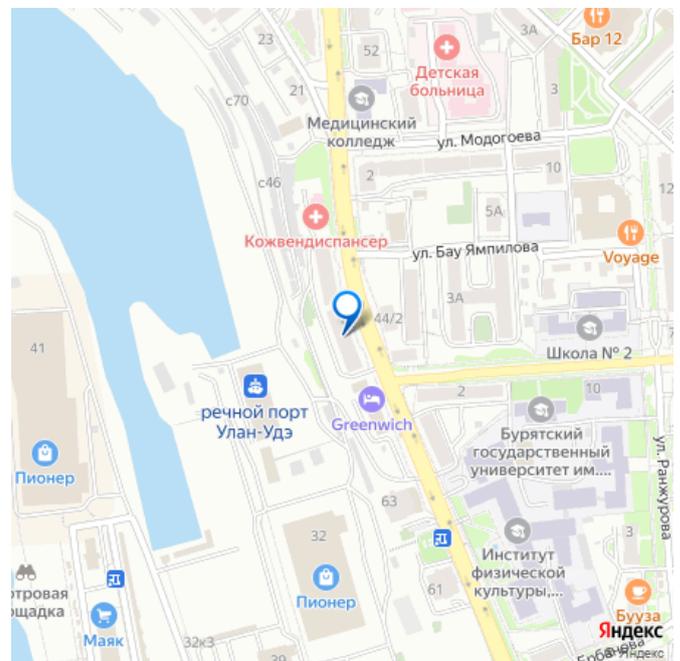
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928524268>

7

**Екатерина Николаевна Галсанова,
Этажи Улан-Удэ**

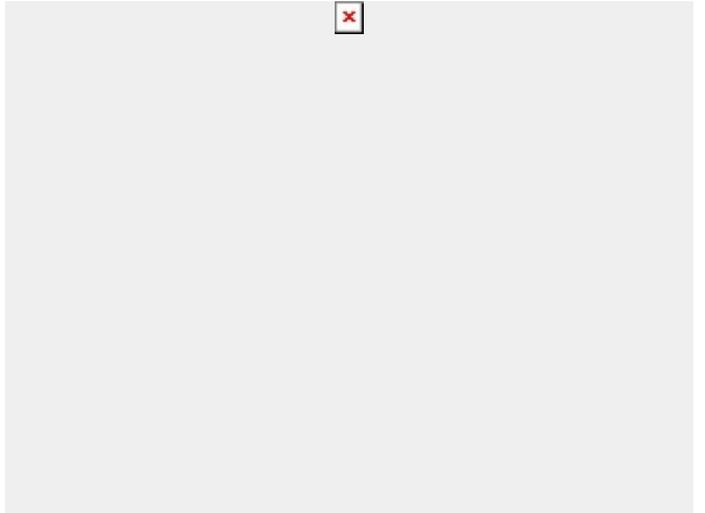
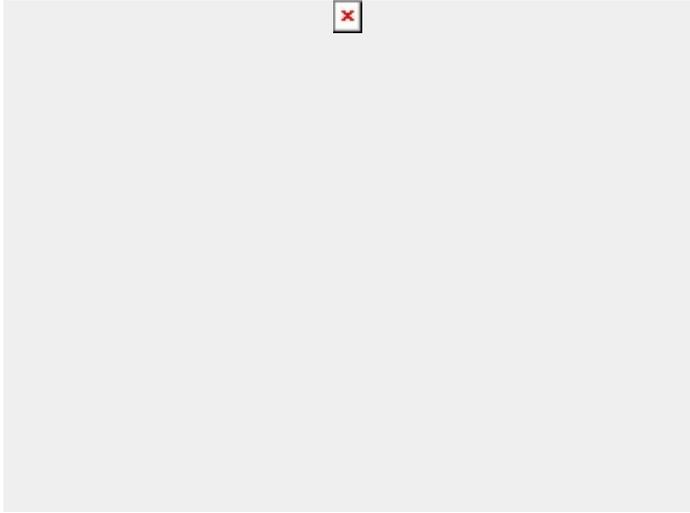
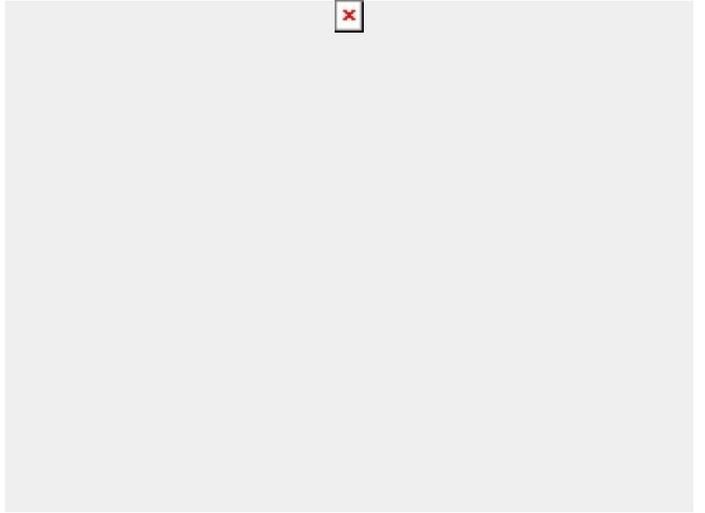
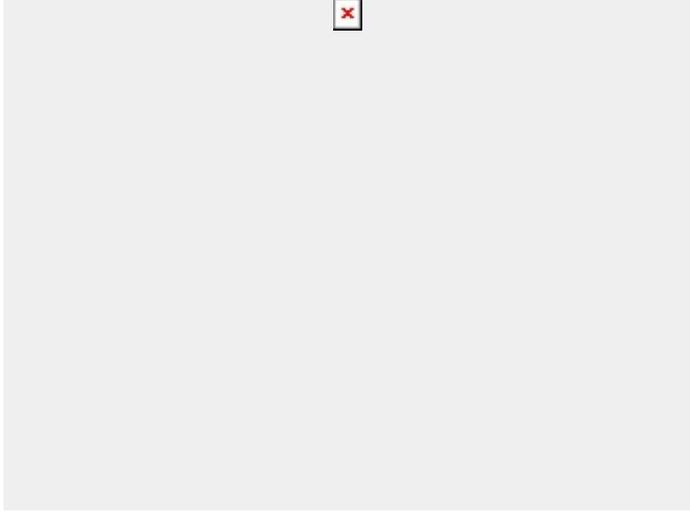
79835302977

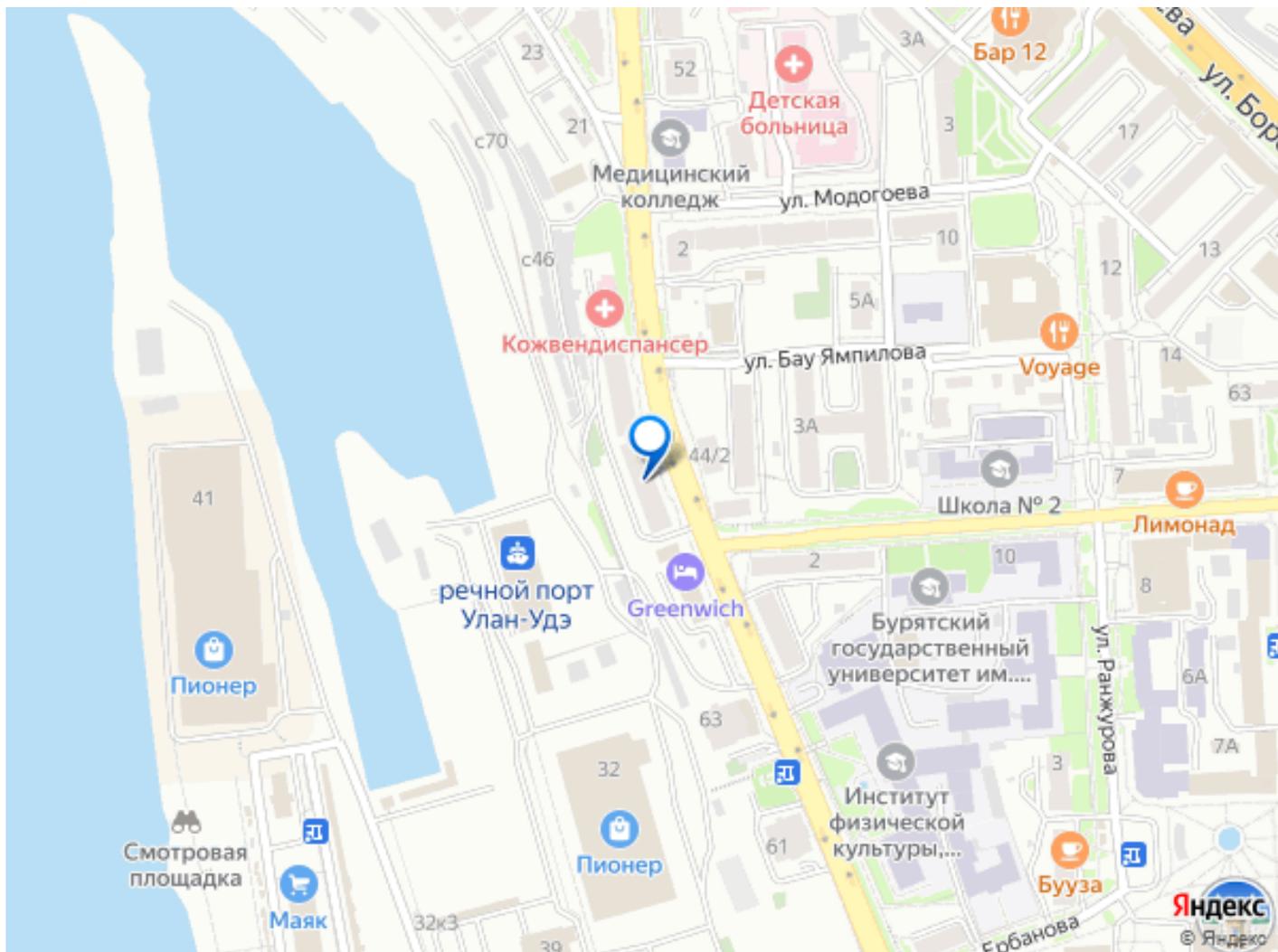
для заметок



Описание

Продается уникальная квартира-студия в самом сердце города идеальное решение для тех, кто хочет инвестировать в готовый бизнес! Общая площадь 27,7 кв.м. на 17 этаже это не просто жилье, а настоящая находка для успешного старта в мире недвижимости. Эта уютная квартира с современным ремонтом уже приносит доход! Она сдается в аренду через надежное юридическое лицо, специализирующееся на управлении недвижимостью. Вам не нужно беспокоиться о поиске арендаторов или поддержании порядка все вопросы решает профессиональная компания. В рамках договора обеспечивается регулярная уборка, текущий ремонт, а также оплачиваются коммунальные услуги: электричество, вода и интернет. Вы просто получаете стабильный доход без лишних хлопот! Квартира без обременений. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушным, находится в 5 минутах ходьбы от площади Советов, здания правительства, есть прямой рейс до Иволгинского дацана, а также в аэропорт. В доме расположены аптеки, магазины, ателье, Озон, Wildberries. Отличная транспортная инфраструктура, в шаговой доступности поликлиника, больница, школы с углубленным изучением, гимназия и детские сады. Вблизи находится БГУ, что делает квартиру привлекательной для студентов и молодых специалистов. Ухоженная придомовая территория создает комфортную атмосферу для жизни и отдыха. Не упустите возможность стать владельцем этого выгодного объекта! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время. Ваше новое успешное начало ждет вас! Код пользователя: 179667 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России