

Создано: 18.09.2025 в 14:02

Обновлено: 20.09.2025 в 17:31

4 850 000 ₽

Округ

[Улан-Удэ, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м 

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

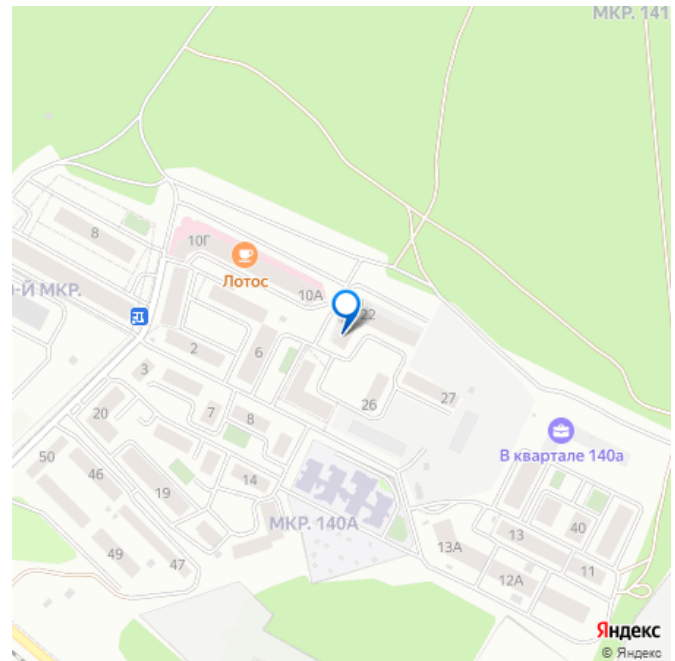
Описание

<https://ulan-ude.move.ru/objects/9285034509>

Арюна Львовна Айтбаева, Этажи Улан-Удэ

79149802932

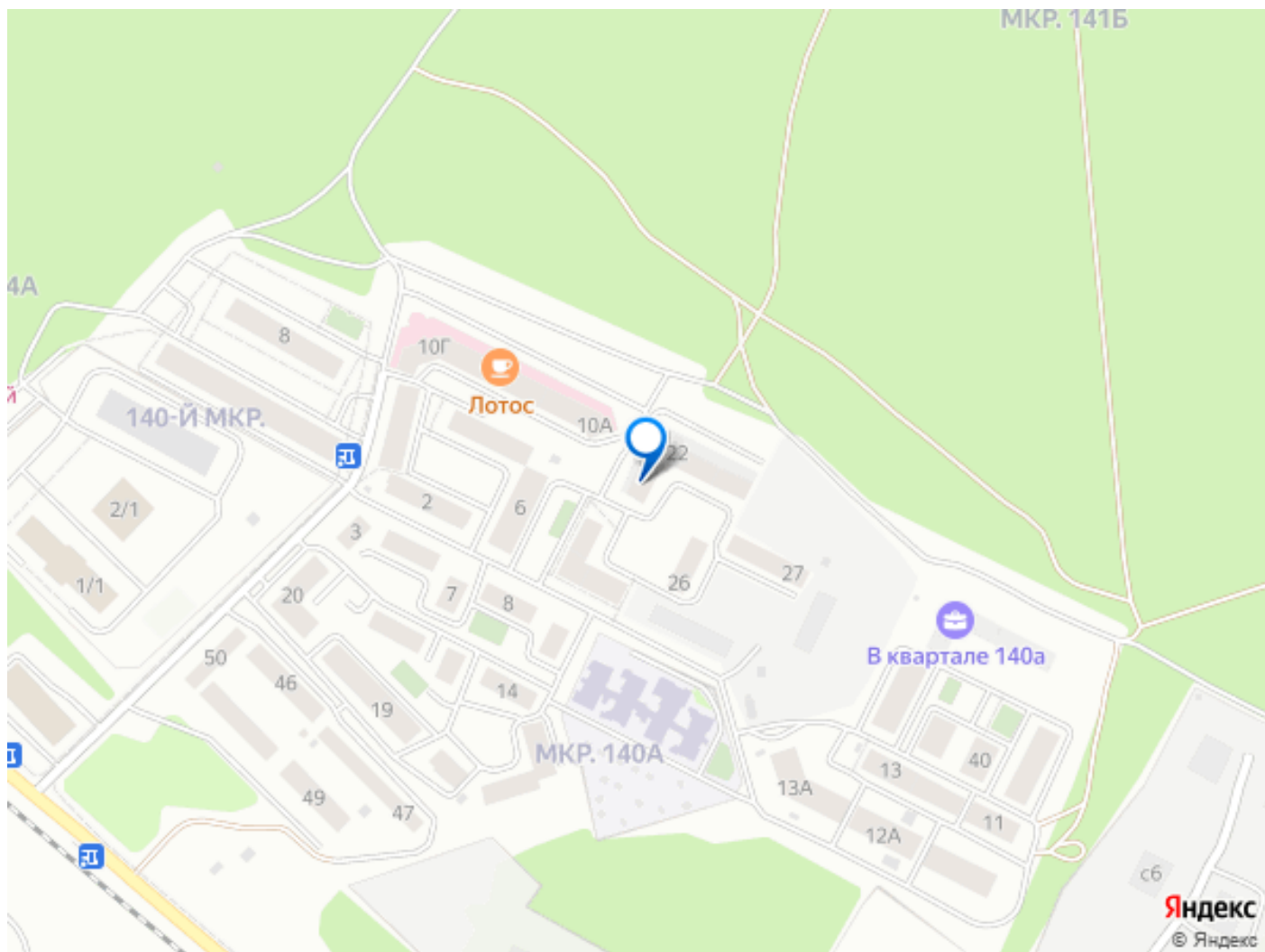
для заметок



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается квартира-студия общей площадью 31,7 кв. м на восьмом этаже 12-этажного монолитного дома в 140-м А квартале. Квартира находится в отличном состоянии: выполнены качественные ремонтные работы, включая натяжные потолки, уложен ламинат, стены идеально выровнены. Планировка функциональная: совмещенный санузел оборудован душевой кабиной, а большой балкон добавляет полезное пространство. В доме два лифта, обеспечивающих быструю и комфортную транспортировку. В квартире остается кровать, шкаф, кухня, стол со стульями. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса, амбулатория 9, детский сад «Оюна» и школа 57 в микрорайоне Энергетик. Квартира полностью готова к проживанию, часть мебели и техники остается — кухонный гарнитур, стол, кровать и шкаф. Данный объект представляет собой удачное решение для молодой семьи или в качестве капиталовложения с последующей сдачей в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Код пользователя: 181463
Номер в базе: 9711071







Move.ru - вся недвижимость России