

Создано: 06.07.2025 в 16:05

Обновлено: 01.10.2025 в 19:53

Республика Бурятия, Улан-Удэ,
Октябрьская улица, 20А

5 150 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, Октябрьская улица, 20А

Округ

[Улан-Удэ, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

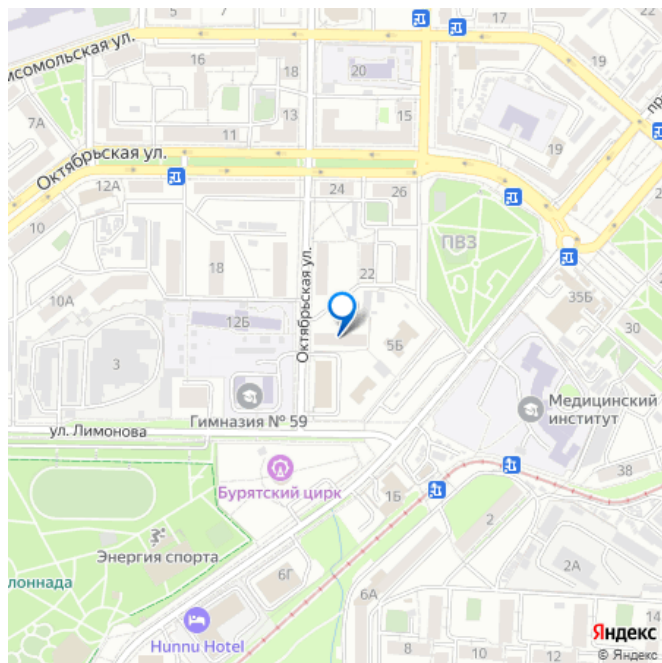
<https://ulan-ude.move.ru/objects/928244845>

1

Арюна Ивановна Помишина, Этажи
Улан-Удэ

79140501879

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

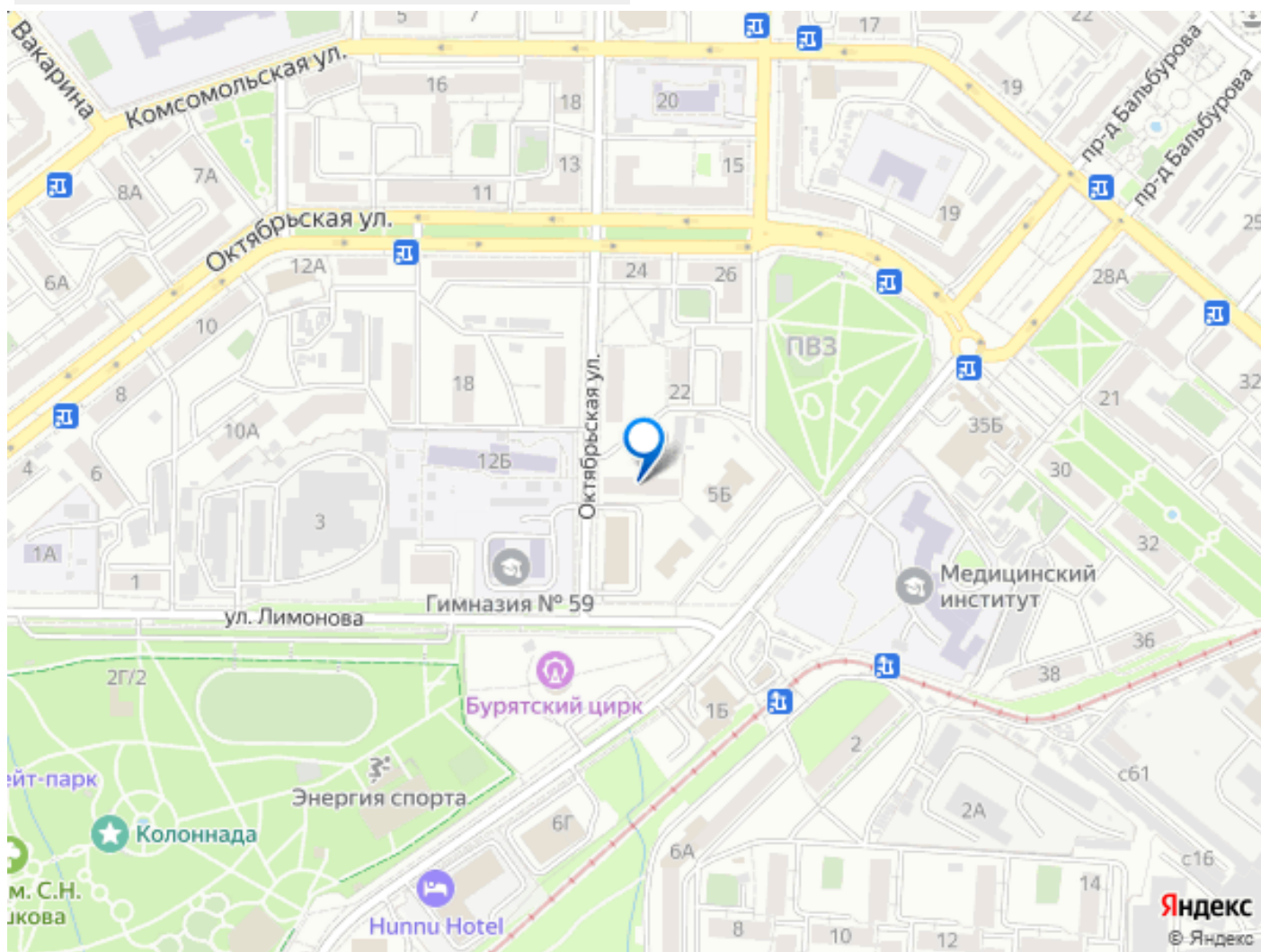
возможна ипотека, парковка

Описание

Светлая однокомнатная квартира-студия в кирпичном доме в центре города расположена на третьем этаже, не угловая, с балконом и видом на парк Орешкова и гимназию 59. Южная сторона обеспечивает обилие естественного света в течение дня. Квартира полностью обновлена: выполнен капитальный ремонт с заменой инженерных коммуникаций, включая медную проводку, стояки горячего и холодного водоснабжения, а также всю сантехнику. Стены и потолки выровнены и оштукатурены, полы и стены на кухне отделаны натуральным камнем. Просторный совмещенный санузел облицован качественными материалами. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и спокойную атмосферу: остановки трамвая и автобуса находятся в двух минутах ходьбы, при этом квартира удалена от шумных дорог. Парк Орешкова, видимый из окон, предлагает возможности для прогулок и активного отдыха. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, банки, ФСК, школы, детские сады, больница и баня. Квартира подходит как для комфортного проживания одного человека или небольшой семьи, так и для долгосрочных инвестиций благодаря удачному местоположению и качественному ремонту. Готовность к

заселению позволяет рассмотреть объект в качестве выгодного приобретения без дополнительных вложений. Для организации просмотра в удобное время свяжитесь по указанным контактам. Код пользователя: 179498 Номер в базе: 8998991





Move.ru - вся недвижимость России