

🕒 Создано: 17.02.2025 в 14:37

Обновлено: 08.06.2025 в 09:08

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Молина, 63**

6 600 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Молина, 63

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Молина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

11/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

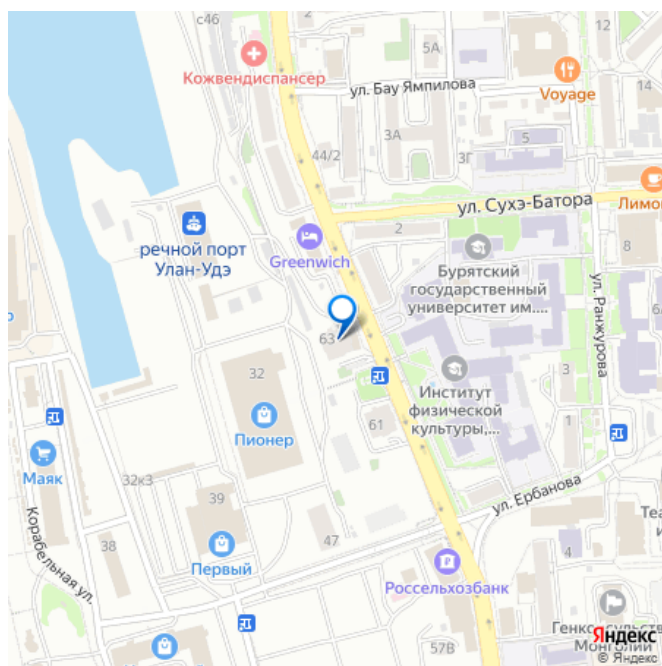
<https://ulan-ude.move.ru/objects/927891064>

6

Собственник

79834504194

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

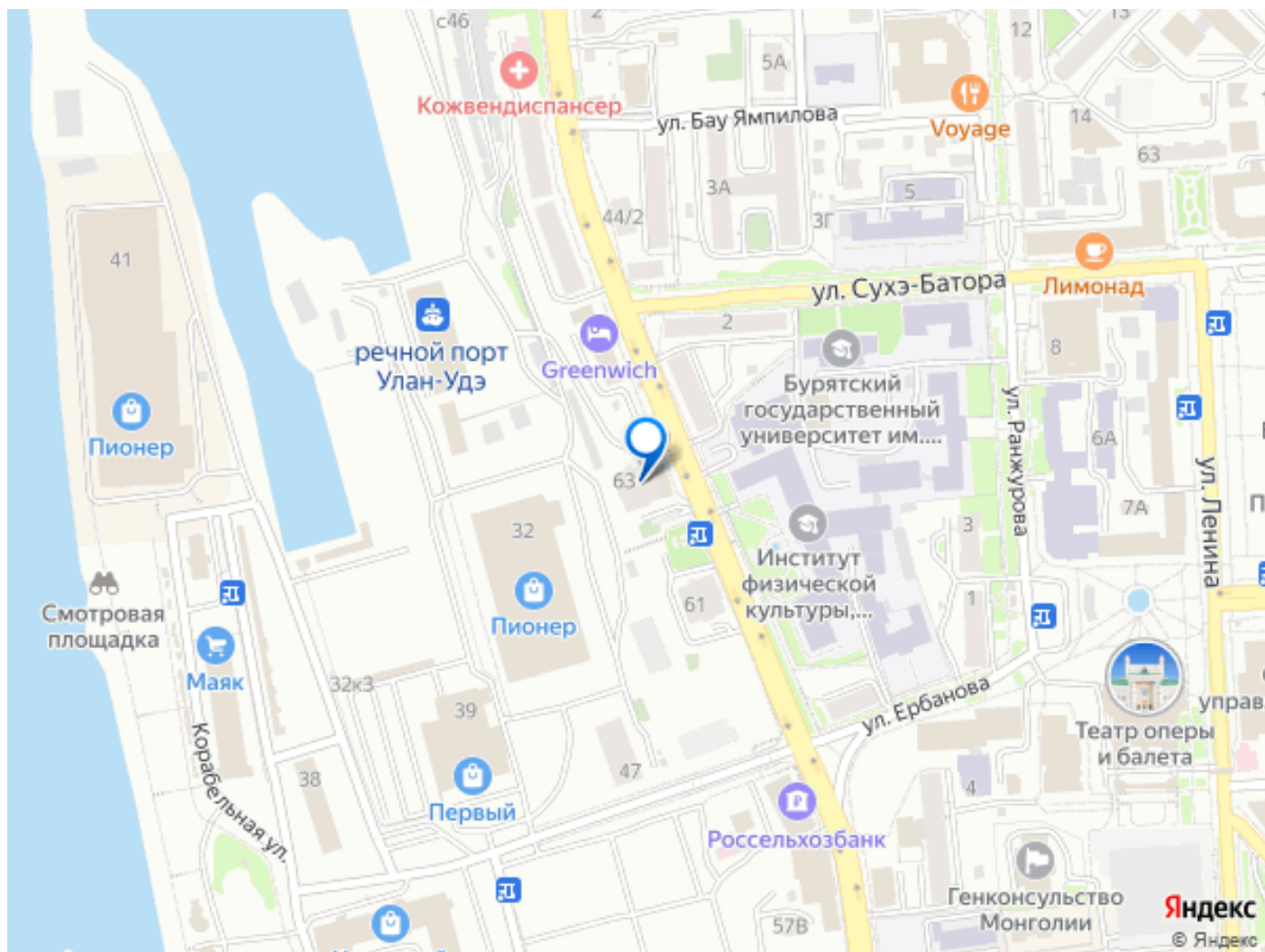
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном монолитном доме в Улан-Удэ на улице Смолина, 63. Общая площадь квартиры составляет 34.5 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 4.5 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 21-этажного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Удобная планировка студии включает в себя совмещенный санузел. Вся необходимая мебель и техника остаются новому владельцу, что избавит вас от лишних хлопот. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, поэтому всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и медицинские учреждения, что делает район

удобным для семей с детьми. Рядом имеются магазины и все необходимые объекты инфраструктуры, поэтому можно легко удовлетворить все потребности. Квартира продается от собственника, без обременений и проблем с документами, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение доступным для большего круга покупателей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Не упустите шанс обзавестись комфортным жильем в одном из лучших районов Улан-Удэ! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России