

Создано: 13.03.2025 в 08:26

Обновлено: 11.04.2025 в 12:51

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица
Куйбышева, 17**

55 000 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Куйбышева, 17

Округ

[Улан-Удэ, Советский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Долгосрочная аренда помещения от собственника. Большой трафик, алкогольная лицензия разрешена. Здание в самом центре города на первой линии, мимо ежедневно проезжает весь город, есть карман для парковки. Пешком от Гостинных рядов/ ул. Ленина идти 2 минуты. Помещение очень светлое солнечное, разделено на несколько залов, возможна перепланировка под ваш бизнес. Есть санузел, электроотопление (зимой тепло). С апреля по октябрь отопление не требуется. Снять помещение в

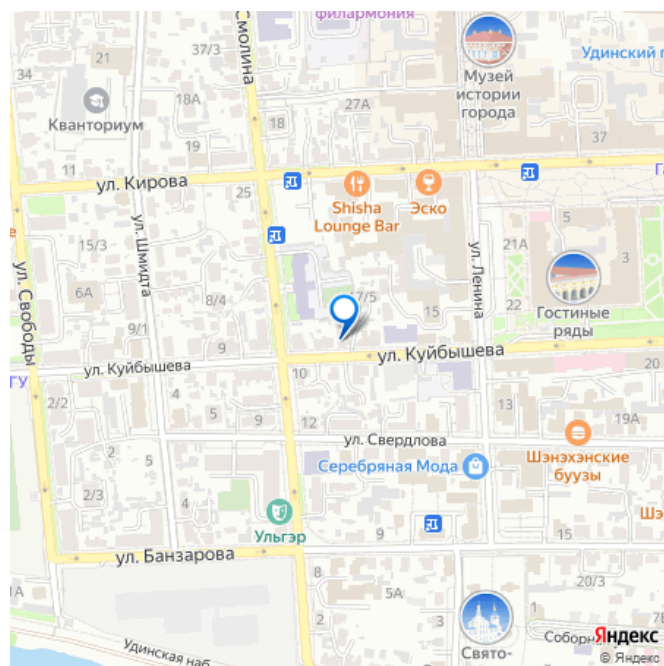
<https://ulan-ude.move.ru/objects/927441970>

5

Собственник

79834504175

для заметок



аренду можно на 5-10 лет, через Росреестр или краткосрочным договором с автоматическим продлением. Может использоваться как помещение под магазин, продуктовый магазин, Пвз(Озон), офис, склад, производство, общественное питание, коворкинг (помещение свободного назначения). Под бар не сдаётся. Звоните в любое время с 8.00 до 22.00. Все вопросы можете задать в чат в любое время. Организую показ в течение часа.



