

Алла, частное лицо

7(931)641-62-77

**Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект
Строителей, 40**

132 275 ₽

Республика Бурятия, Улан-Удэ, проспект Строителей, 40

Улица

[улица Строителей](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

814 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЗВОНИТЕ (не пишите) ПОСЛЕ 14:00!

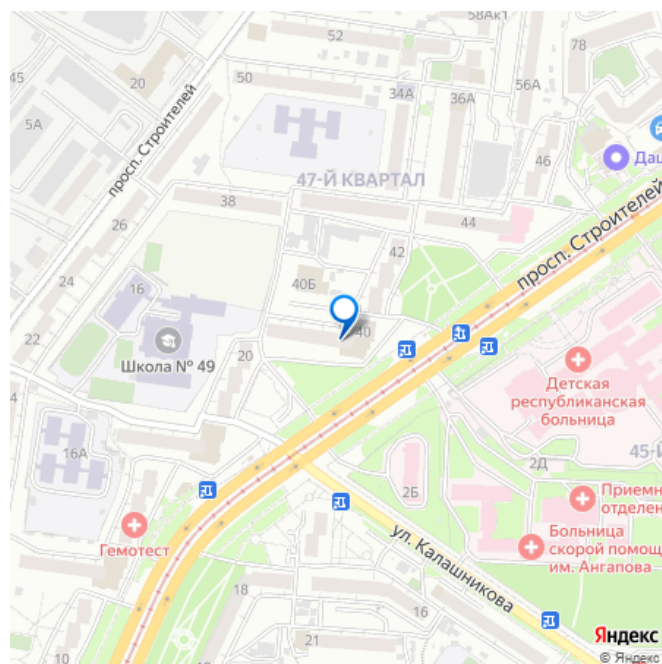
Помещения требуют ремонта! Сдается в аренду стрит-ритейл площадью 814 кв. м. на остановке всех видов транспорта.

Пешеходный и автомобильный трафик. С возможностью частичной аренды от 58 кв. м, в прямую аренду, на срок от одного года, с возможностью арендных каникул.

Помещение располагается в 1-этажном объекте свободного назначения класса А.

Помещение располагается на -1 этаже здания. Возможное назначение помещения - торговая площадь, высота потолков 3.2 м, требуется провести косметический ремонт,

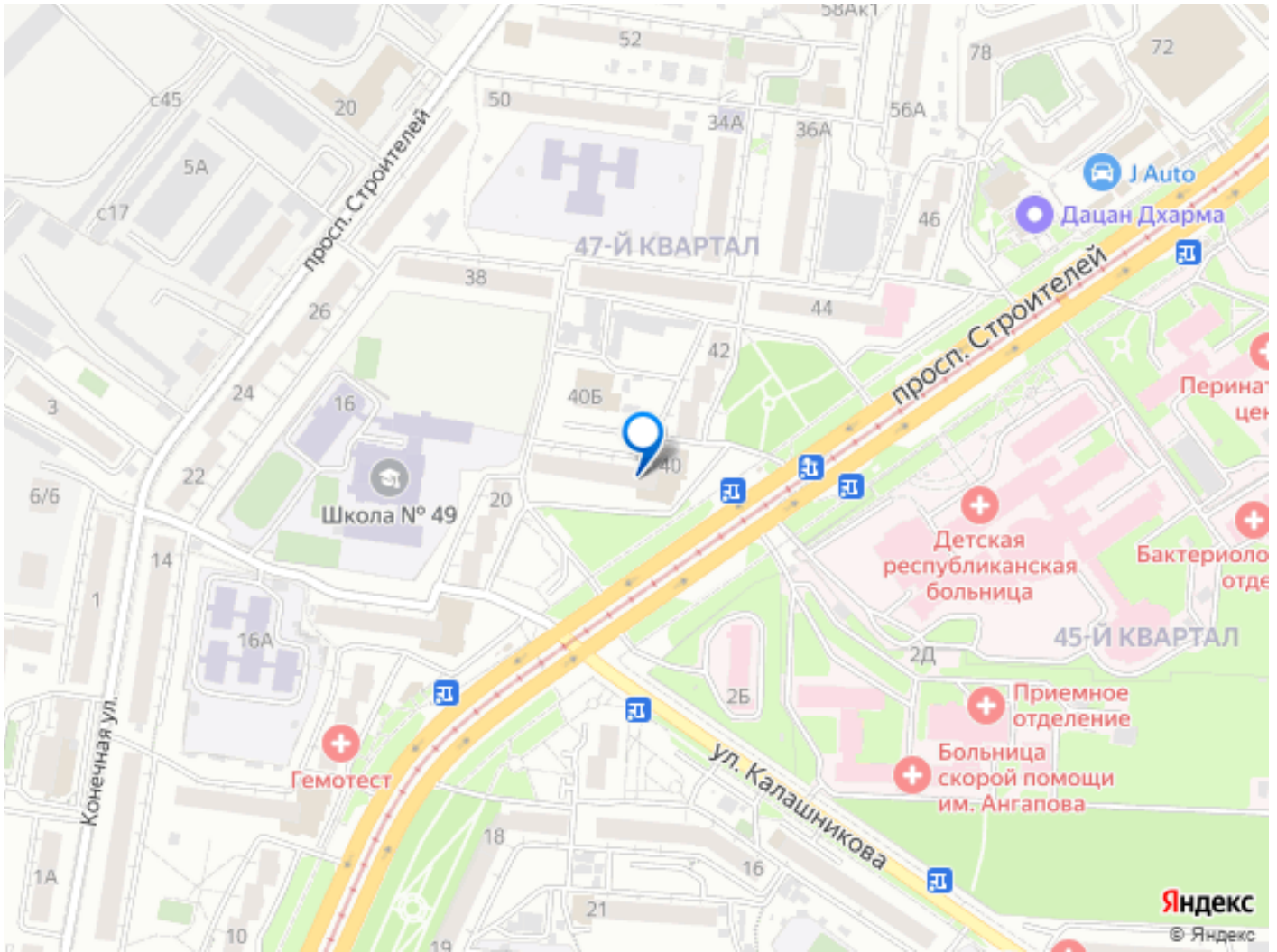
для заметок



на полу плитка, 4 мокрые точки, тип окон - витринные, окна выходят на улицу. Общая площадь здания 1685 м2, здание на первой линии, здание работает с 8 до 23 ч., открыто ежедневно. Здание построено в 1984 году, участок находится в собственности, здание полностью функционирует. Внутри местное кондиционирование, вентиляция - естественная, центральное отопление, есть водоснабжение, пожарная сигнализация. Доступ в здание свободный. Вход в помещение - отдельный с улицы. Инфраструктура: банкомат, медицинский центр, отделение банка, супермаркет, торговая зона. Парковка автомобилей - наземная. Парковка на 25 машиномест, парковка предоставляется бесплатно. [#7518749#]







Move.ru - вся недвижимость России